



# Bienes **Adjudicados**

disponibles para la venta



[Apartamentos](#) [Casas](#) [Terrenos / Solares](#)  
[Locales Comerciales](#) [Vehículos](#)  
[Mobiliarios / Equipos](#)

[www.banreservas.com/bienes](http://www.banreservas.com/bienes)

**Gerencia Venta Bienes  
Adjudicados**

Torre Banreservas 4to. Piso, Santo Domingo, D.N.

[ventabienesadjudicados@banreservas.com](mailto:ventabienesadjudicados@banreservas.com)



# Listado de bienes adjudicados en venta

3 diciembre / 2025



Precio:  
**US\$29,128,878.09**

Código: 2143-2174 |

**La Esperilla, Distrito Nacional**

## Descripción:

Proyecto de 20 unidades de apartamentos con extensiones desde 447.84 M<sup>2</sup> y sus parqueos. El condominio cuenta con oficina de uso privado, ascensores privados, ascensor de carga, cancha de tenis, gimnasio, lobby climatizado, piscina, jacuzzi, portones eléctricos, salón para choferes, sala de eventos, terraza exterior techada, entre otras amenidades. Ubicados en la avenida Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, Distrito Nacional.

Tipo: Apartamentos

Zona: M

Localización



Precio:  
**RD\$31,188,480.62**

Código: 3852 |

**La Castellana, Distrito Nacional**

## Descripción:

Vivienda 2 niveles. Distribuida en: recibidor, sala, ½ baño de visitas, comedor, cocina, 4 habitaciones (3 con su baño y walking closet), gazebo, piscina, jacuzzi, caseta para planta eléctrica, área de lavado, habitación de servicio, deposito y marquesina doble techada. Ubicada en la calle Eduardo Martínez Saviñón, No. 10, Urbanización La Castellana, distrito Nacional. Con una extensión de 857.69 M<sup>2</sup> y 558.00 M<sup>2</sup> de construcción .

Tipo: Vivienda

Zona: M

Localización



Precio:  
**RD\$11,340,611.54**

Código: 3500 y 3785 |

**Cuesta Brava, Distrito Nacional**

## Descripción:

Terreno en zona residencial. ubicado en la calle Salome Ureña,, Distrito Nacional, próximo a la embajada americana. Con una extensión total de 2,074.66 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: M

Localización



Precio:  
**RD\$12,196,089.90**

Código: 3679 y 3963 |

**Cuesta Brava, Distrito Nacional**

## Descripción:

Dos solares colindantes ideales para desarrollo inmobiliario. Ubicados en la carretera La Isabela, esquina Luisa Ozema Pellerano, Distrito Nacional, próximo a la embajada americana. Con una extensión total de 2,192.22 M<sup>2</sup>.

Tipo: Solares

Zona: M

Localización



Precio:  
**RD\$5,658,947.37**

Código: 4081 |

**La Victoria, Santo Domingo Norte**

## Descripción:

Solar en zona residencial, ubicado en la Carretera Sabana Perdida – La Victoria, entrada del Residencial Bambú II, Santo Domingo Norte. Con una extensión de 1,976.17 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: M

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

3 diciembre / 2025



Precio:  
**RD\$19,599,814.53**

Código: 4001 |

**San Francisco de Macorís**

## Descripción:

Terreno de vocación comercial, ubicado en el Municipio de San Francisco de Macorís, Provincia Duarte. Con una extensión de 3,009.15 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$1,726,315.79**

Código: 3959 |

**Rincón, La Vega**

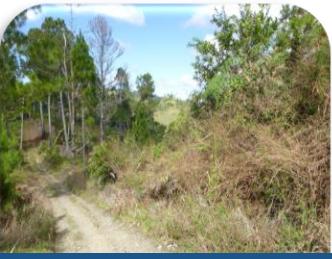
## Descripción:

Cortadora de Arroz marca Massey Ferguson, modelo MF5650, año 2015, color rojo, chasis 5650413375, placa U013837. Ubicado en la carretera La Vega-Cotuí, Jima Abajo, La Vega. R.D.

Tipo: Maquinaria

Zona N

Localización



Precio:  
**RD\$2,305,684.21**

Código: 3331 |

**Constanza, La Vega**

## Descripción:

Terreno ubicado en el Paraje La Castilla, sección Arroyo Frío, Municipio de Constanza, Provincia La Vega, Republica Dominicana. Con una extensión de 6,488.00 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$51,940,310.74**

Código: 3714 |

**Moca, Provincia Espaillat**

## Descripción:

Proyecto de 11 edificios en la Parcela 97 del D.C. Núm.12, Ubicado en Los Cáceres de Moca, Provincia Espaillat. Con una extensión de 10,395.40 M<sup>2</sup>. Solicitar información adicional al correo: ventabienesadjudicados@banreservas.com

Tipo: Terreno

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$11,284,210.53**

Código: 3957 |

**Bonao, Monseñor Noel**

## Descripción:

Edificación comercial de 2 niveles. Ubicado en la C/27 de Febrero, esquina C/14 de Julio, Villa Sonador, Provincia Monseñor Nouel. Con una extensión de 284.53 M<sup>2</sup>.

Tipo: Edificación

Zona: N

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

3 diciembre / 2025



Precio:  
**RD\$11,128,220.63**

Código: 3826 |

**Salcedo, Hermanas Mirabal**

## Descripción:

Edificación comercial de 3 niveles. Ubicado en la Calle Francisco Ariza Esq. Dr. Pascasio Toribio, Sector Lorenzo, Municipio Salcedo, Provincia Hermanas Mirabal, República Dominicana. Con una extensión de 374.75 M<sup>2</sup>.

Tipo: Local Comercial

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$19,988,210.53**

Código: 3131 |

**Puerto Bahía, Samaná**

## Descripción:

Unidad 501, distribuido en: 2 dormitorios, terraza, sala/comedor, 3 baños, cocina, ubicado dentro del Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Provincia Santa Bárbara de Samaná. Con una extensión de 304.40 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$118,186,825.05**

Código: 1770-1815 |

**Las Pascualas, Samaná**

## Descripción:

Terreno para desarrollo turístico ubicado dentro del antiguo Complejo Turístico Samaná Bay Village, Las Pascualas, Provincia Santa Bárbara de Samaná. Con una extensión de 26,397.65 M<sup>2</sup> y construcción 2,555 M<sup>2</sup>.

Tipo: Proyecto Turístico

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$42,246,976.42**

Código: 2984-1 |

**Bahía del Estillero, Las Terrenas Samaná**

## Descripción:

Solar ideal para desarrollo inmobiliario, ubicado en el Proyecto Habitacional Turístico, condominio Residencial Olas del Estillero, Bahía del Estillero, Municipio de las Terrenas, Provincia Santa Bárbara de Samaná. Con una extensión de 9,556.19 M<sup>2</sup>.

Tipo: Solar

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$ 16,088,833.90**

Código: 4015 |

**Las Galeras, Samaná**

## Descripción:

Apartamento XI-102. Distribuido en: sala, cocina, comedor, 3 habitaciones con baño y closets, 1/2 baño de visitas, balcón, terraza con jacuzzi, 2 parqueos. Ubicado en el 1er. nivel, bloque 11, dentro del Proyecto Residencial Vista Mare, Las Galeras, Provincia Santa Barbara de Samaná. Con una extensión de 183.70 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: N

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

3 diciembre / 2025



Precio:  
**RD\$ Disponibles**

Código: 2899-2914 |

**Los Llanos, San Pedro de Macorís**

## Descripción:

Proyecto de 11 villas en construcción y 5 solares. Ubicado dentro del Proyecto Playa Blanca, Municipio Los Llanos, Provincia San Pedro de Macorís. Solicitar información al correo: Ventabienesadjudicados@banreservas.com.

Tipo: Villas/ Solares

Zona: E

Localización



Precio:  
**RD\$11,670,971.37**

Código: 3822-3823 |

**Guavaberry, San Pedro de Macorís**

## Descripción:

Terreno ideal para construcción de Villa, ubicado dentro del Complejo Turístico Guavaberry Golf & Country Club, Municipio Guayacanes, Provincia San Pedro de Macorís. Con una extensión de 2,857.14 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: E

Localización



Precio:  
**RD\$4,333,210.23**

Código: 3639 |

**San Pedro de Macorís**

## Descripción:

Vivienda 1 nivel. Distribuida en: sala, comedor, cocina, 1 habitación principal con su baño, marquesina y galería. Ubicado en la calle Murcia, entre la Ave. España y calle Proyecto, San Pedro de Macorís. Con una extensión de terreno de 250.63 M<sup>2</sup> y 131.55 M<sup>2</sup> de construcción .

Tipo: Vivienda

Zona: E

Localización



Precio:  
**RD\$25,092,165.92**

Código: 3713 |

**Bávaro - La Altagracia**

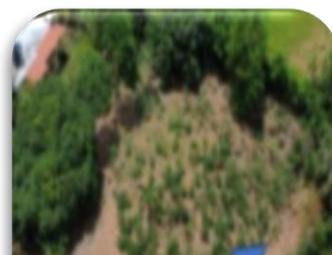
## Descripción:

3 solares con mejora. Ubicados en la calle 2, esquina calle 3, Complejo Residencial Pamela, Residencial Pueblo Bávaro, Provincia La Altagracia. Con una extensión total de 3,173.63 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno y mejoras

Zona: E

Localización



Precio:  
**RD\$2,358,736.84**

Código: 3142 | **Club Vacacional Sanate, El Guanito, Santana, Higüey**

## Descripción:

Terreno ubicado en el Club Vacacional Sanate, sección Santana, Municipio Higüey, Provincia La Altagracia, Republica Dominicana. Con una extensión de 1,133.10 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: E

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

3 diciembre / 2025



Precio:  
**RD\$13,457,258.22**

Código: 4128 |

**Boca Canasta, Baní**

## Descripción:

Vivienda 2 niveles. Distribuida en: recibidor, sala, comedor, cocina, 3 habitaciones, 3 baños, terraza, deposito, área de lavado, habitación de servicio y marquesina doble. Ubicada en la Av. Fabio Herrera, Residencial Shalom, casa No. 44, Boca Canasta, Bani, R.D. Con una extensión de 483.87 M<sup>2</sup>.

Tipo: Vivienda

Zona: S

Localización



Precio:  
**RD\$7,242,207.02**

Código: 4045 |

**Paya Abajo, Baní**

## Descripción:

Vivienda 1 nivel. Distribuida en: sala, comedor, cocina, 4 habitaciones, 3 baños, área de lavado, marquesina y galería. Ubicado en la calle primera, sector Hermanos Martínes, Paya Abajo, Provincia Peravia. Con una extensión de terreno de 379.94 M<sup>2</sup> y 216.00 M<sup>2</sup> de construcción.

Tipo: Vivienda

Zona: S

Localización



Precio:  
**RD\$5,473,684.21**

Código: 4046 |

**Azua de Compostela**

## Descripción:

1 solar yermo con mejora. Ubicado en la calle Colón, casa Núm. 7, sector Pueblo Arriba, ciudad de Azua de Compostela. Con una extensión total de 934.33 M<sup>2</sup>.

Tipo: Solar

Zona: S

Localización



Precio:  
**RD\$23,292,340.40**

Código: 4100 |

**Equipos y maquinarias de impresión editorial**

## Descripción:

Inventario de equipos y maquinarias para la impresión de diarios y revistas. Ubicado en Santo Domingo Este, República dominicana.

Tipo: Equipos y maquinarias de impresión

Zona: M



Precio:  
**RD\$1,600,000.00**

Código: 4140 |

**Dongfeng Rich 6 4X4, 2024**

## Descripción:

Vehículo de carga, marca Dongfeng modelo Rich 6 (ZN1035CM1A) 4X4, año 2024, color blanco, chasis LJNTGUC59RN408904, placa L487507.

Tipo: Vehículo

Zona: N



# Listado de bienes adjudicados en venta

3 diciembre / 2025



Precio:  
**RD\$926,315.79**

Código: 4163 |

**Changan CS35 Plus Turbo FWD, 2024**

## Descripción:

Jeep marca Changan, modelo CS35 Plus Turbo FWD año 2024, color blanco, chasis LS5A3DKRXRA964916, placa G677566.

Tipo: Vehículo

Zona: N



Precio:  
**RD\$719,157.89**

Código: 4118 |

**Nissan Kicks, 2018**

## Descripción:

Vehículo marca Nissan, modelo Kicks, año 2118, color blanco, chasis 3N8CP5HD2ZL455773, placa G440957.

Tipo: Vehículo

Zona: N



Precio:  
**RD\$1,423,157.89**

Código: 4131 |

**Toyota Corolla Cross S/Full Híbrido, 2023**

## Descripción:

Jeep marca Toyota, modelo Corolla Cross S/Full Híbrido, año 2023, color azul, chasis 9BRKZAAG700639985, placa G610644.

Tipo: Vehículo

Zona: N



Precio:  
**RD\$3,246,315.79**

Código: 4094 |

**Chevrolet Tahoe High Country, 2021**

## Descripción:

Jeep marca Chevrolet modelo Tahoe High, año 2021, color negro, chasis 1GNSK8KL7MR170566, placa G518582.

Tipo: Vehículo

Zona: N



Precio:  
**RD\$1,936,842.11**

Código: 4115 |

**KIA Sorento Limited 4WD, 2022**

## Descripción:

Jeep, marca KIA, modelo Sorento Limited 4WD, año 2022, color gris, chasis KNARH81DDN5127264, placa G568085.

Tipo: Vehículo

Zona: M



# Listado de bienes adjudicados en venta

3 diciembre / 2025



Precio:  
**RD\$1,795,368.42**

Código: 4072 |

**Tesla Model 3 Standard Range Plus, 2020**

## Descripción:

Automóvil, marca Tesla, modelo Model 3 Standard Range Plus RWD, año 2021, color blanco, chasis 5YJ3E1EA3MF977405, placa A939277.

Tipo: Vehículo

Zona: M



Precio:  
**RD\$945,178.95**

Código: 4133 |

**Nissan X-Trail, 2019**

## Descripción:

Jeep, marca Nissan, modelo X-Trail, año 2019, color gris plata, chasis JN1JBAT32Z0025884, placa G528487.

Tipo: Vehículo

Zona: M



Precio:  
**RD\$479,892.48**

Código: 4074 |

**KIA Picanto, 2018**

## Descripción:

Vehículo marca KIA modelo Picanto, año 2018, color blanco, chasis KNAB2511BJT082868, placa A762635.

Tipo: Vehículo

Zona: M



Precio:  
**RD\$2,037,894.74**

Código: 4085 |

**Hyundai Palisade, 2021**

## Descripción:

Jeep, marca Hyundai, modelo Palisade, año 2021, color gris, chasis KMHR381CBMU194098, placa G517521.

Tipo: Vehículo

Zona: M



Precio:  
**RD\$405,750.72**

Código: 4108 |

**Hyundai, Grand I10, 2017**

## Descripción:

Automóvil, marca Hyundai, modelo Grand I 10, año 2017, color gris, chasis MALA751ABHM577714, placa A758590.

Tipo: Vehículo

Zona: M



# Listado de bienes adjudicados en venta

3 diciembre / 2025



Precio:  
**RD\$480,336.84**

Código: 4162 |

**KIA Soluto, 2021**

## Descripción:

Vehículo marca Kia, modelo Soluto, año 2021, color negro, chasis LJD0AA29BM0124291, placa A891629.

Tipo: Vehículo

Zona: M



Precio:  
**RD\$736,000.00**

Código: 4138 |

**Hyundai Cantus , 2019**

## Descripción:

Jeep marca Hyundai, modelo Cantus, año 2019, color negro, chasis MALC281CBKM433537, placa G442361.

Tipo: Vehículo

Zona: M



Precio:  
**RD\$326,905.26**

Código: 4161 |

**Shineray X305, 2022**

## Descripción:

Vehículo de carga, marca Shineray, modelo X30S, año 2022, color blanco, chasis LSYKFAAA3NG220932, placa L460868.

Tipo: Vehículo

Zona: M



Precio:  
**RD\$1,094,736.84**

Código: 4146 |

**KIA Sonet, 2023**

## Descripción:

Marca Kia, modelo Sonet, año 2023, color blanco, chasis MZBFB814EPN30255, placa G672771.

Tipo: Vehículo

Zona: M



Precio:  
**RD\$761,263.16**

Código: 4139 |

**Jac Frison T8 4WD, 2022**

## Descripción:

Vehículo de carga, marca JAC, modelo Frison T8 4WD, año 2022, color azul, chasis LJ11PABD8NC088464, placa L442485.

Tipo: Vehículo

Zona: M



# Listado de bienes adjudicados en venta

3 diciembre / 2025



Precio:  
**RD\$1,790,034.43**

Código:4159 |

**KIA Sorento Limited, 2023**

## Descripción:

Jeep, marca Kia, modelo Sorento Limited 4WD, año 2023, color gris, chasis KNARH81DDP5177607, placa G617987.

Tipo: Vehículo

Zona: M



Precio:  
**RD\$1,552,000.00**

Código:4157 |

**Changan Uni-K, 2024**

## Descripción:

Jeep, marca Changan, modelo UNI-K, año 2024, color blanco, chasis LS4ASE2AXRA990116, placa G649554.

Tipo: Vehículo

Zona: M



Precio:  
**RD\$1,613,473.68**

Código: 4127|

**Toyota Hiace, 2017**

## Descripción:

Autobús privado, marca Toyota, modelo Hiace 16 Pasajeros, año 2017, color blanco, chasis JTFSS22P800159025, placa I075462.

Tipo: Vehículo

Zona: M



Precio:  
**RD\$1,130,526.32**

Código: 4158 |

**Changan Uni-TSC7151AAB6, 2023**

## Descripción:

Jeep, marca Changan, modelo UNI-T-SC7151AAB6, año 2023, color negro, chasis LS5A3DKE8PA991185, placa G623069.

Tipo: Vehículo

Zona: M



Precio:  
**RD\$1,018,947.37**

Código: 4122 |

**Toyota Rush MID, 2022**

## Descripción:

Jeep, marca Toyota, modelo Rush Mid, año 2022, color blanco, chasis MHKE8FF200K009377, placa G560712.

Tipo: Vehículo

Zona: M



# Listado de bienes adjudicados en venta

3 diciembre / 2025



Precio:  
**RD\$879,326.32**

Código:4121 |

**Hyundai Venue, 2020**

## Descripción:

Jeep, marca Hyundai, modelo Venue, año 2020, color negro, chasis KMHRB812BLU039283, placa G534616.

Tipo: Vehículo

Zona: M



Precio:  
**RD\$1,660,027.67**

Código:4132 |

**Ford Explorer XLT 4X2, 2021**

## Descripción:

Vehículo, marca Ford, modelo Explorer XLT 4x2, año 2021, color gris oscuro, chasis 1FMSK7DH9MGC21777, placa G567920.

Tipo: Vehículo

Zona: M



Precio:  
**RD\$1,263,971.37**

Código: 4160 |

**Changan Uni-T, 2023**

## Descripción:

Jeep marca Changan, modelo Uni-T (SC7151AAB6), año 2023, color blanco, chasis JL473ZQ5NN6AMO28105, placa G630362.

Tipo: Vehículo

Zona: M

**FIN DEL LISTADO.**

# Requisitos Compra al contado



## Persona física / Nacional o Extranjera:

- Carta Solicitud de compra debidamente firmada.
- Cédula o pasaporte vigente.
- Disponibilidad de fondos por el 10% del valor de la compra.

## Clic aquí

para abrir el documento de solicitud de compra de inmueble.

## Persona moral:

- Estatutos y registro mercantil actualizado.
- Copia certificada del acta de asamblea donde se eligió el Consejo de administración actual y listado de accionistas, con nombres y cargos.
- Acta de asamblea que designa la(s) persona(s) autorizadas a firmar documentos en representación de la empresa.

## Requisitos / Financiamiento

- Los financiamientos para la compra de bienes adjudicados serán otorgados conforme a los mismos términos y condiciones establecidas en los préstamos hipotecarios, indicados en la página web.  
<http://www.banreservas.com.do/Documents/Requisitos%20de%20prestamo%20hipotecario.pdf>
- Las compras de bienes podrán realizarse con financiamiento, por hasta el 90% del precio de venta.
- El ofertante deberá cubrir el pago inicial, el cual deberá ser igual o mayor al 10% del precio de venta.

## Condiciones establecidas para la compra de bienes

- Todas las solicitudes de compra de bienes deberán realizarse por escrito a la Gerencia de Ventas
- Bienes Adjudicados y remitirse vía correo electrónico a: [ventabienesadjudicados@banreservas.com](mailto:ventabienesadjudicados@banreservas.com)

## La solicitud de compra debe tener los siguientes puntos:

- a) Código y descripción del bien.
- b) Aceptación de las condiciones del bien.
- c) Autorización de débito del 10% del precio de venta al momento de la notificación de la aprobación o compromiso de pago con cheque de administración si no posee cuenta con Banreservas.
- d) Detalle de la forma de pago.
- e) Detalle del referido o intermediario (nombre completo y Cédula de Identidad)
- f) Aceptación de la penalidad.
- g) Nombre completo y Cédula de Identidad del solicitante, dirección actual, teléfonos, correo electrónico, etc.

En caso de financiamiento, "El Solicitante" deberá detallar la forma de pago:

1. Monto inicial en efectivo o mediante débito a cuenta. (el monto debe ser mayor o igual al 10% del precio de venta).
2. Indicar el monto y tiempo del financiamiento.

"El solicitante extranjero", autoriza consultar el buró internacional y aplicar los cargos correspondientes.

# Para información y citas, **por favor escribir un correo a:**

Gerencia Ventas Bienes Adjudicados



## Email:

[ventabienesadjudicados@banreservas.com](mailto:ventabienesadjudicados@banreservas.com)

[www.banreservas.com/bienes](http://www.banreservas.com/bienes)

Torre Banreservas 4to. Piso Santo Domingo, D.N.

## › Teléfonos:

809 960 5638

809 960 5625

809 960 0158

809 960 5657

809 960 5629

809 960 0156

[www.banreservas.com/bienes](http://www.banreservas.com/bienes)





**Carta Solicitud Compra de Inmueble**  
Fecha   /  /  

Señores  
Banco de Reservas de la  
República Dominicana

**Distinguidos Sres.:**

Por medio del presente documento, formalmente solicito la compra del inmueble:

**Código No.** \_\_\_\_\_

**Descripción /ubicación del inmueble** \_\_\_\_\_

"He visitado, inspeccionado y verificado todo lo concerniente al estado físico de esta propiedad de referencia, anteriormente descrita".

Mi oferta es por valor de RD\$\_\_\_\_\_, la misma está basada en el estado actual en que se encuentra, tengo en conocimiento que el Banco no posee los planos de construcción de dicha propiedad.

Por tal motivo (cualquiera de las siguientes dos opciones):

A) Autorizo debitar el 10% RD\$\_\_\_\_\_ de mi cuenta núm.  
(\_\_\_\_\_) o

B) Entregar cheque administración por valor del 10% (en caso de no tener cuenta con Banreservas)

Esto para dar inicio a esta negociación de compra y luego de haber recibido la notificación de aprobación.

"En caso de que esta oferta sea aprobada y yo desista/desestime esta negociación, autorizo al Banco a tomar como penalidad el 10% del valor pagado al momento de la aprobación".

**Detalle de la forma de Pago:**

**Debito a cuenta:** RD\$\_\_\_\_\_

**Financiamiento:** RD\$\_\_\_\_\_

**Referido/intermediario nombre:** \_\_\_\_\_

Atentamente,

**Nombre:** \_\_\_\_\_

**Apellidos:** \_\_\_\_\_

**\*Documento de Identidad:** Cédula/Pasaporte/RNC Núm.: \_\_\_\_\_

**Dirección:** \_\_\_\_\_

**Teléfono:** \_\_\_\_\_ **Celular:** \_\_\_\_\_

**Email:** \_\_\_\_\_

**Firma** \_\_\_\_\_

\*Anexar Copia de Cédula

**Nota:** en caso de ser persona Moral: solicitamos los documentos constitutivos de la compañía, registro mercantil y Acta de asamblea donde se designe una persona a firmar/realizar la compra.