



# Bienes Adjudicados

disponibles para la venta

Apartamentos

Casas

Terrenos / Solares

Locales Comerciales

Vehículos

Mobiliarios / Equipos

[www.banreservas.com/bienes](http://www.banreservas.com/bienes)

**Gerencia Venta Bienes  
Adjudicados**

Torre Banreservas 4to. piso, Santo Domingo, D.N.

✉ [ventabienesadjudicados@banreservas.com](mailto:ventabienesadjudicados@banreservas.com)



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Precio:

US\$29,128,878.09

Código: 2143-2174 |

La Esperilla, Distrito Nacional

## Descripción:

Proyecto de 20 unidades de apartamentos con extensiones desde 447.84 M<sup>2</sup> y sus parqueos. El condominio cuenta con oficina de uso privado, ascensores privados, ascensor de carga, cancha de tenis, gimnasio, lobby climatizado, piscina, jacuzzi, portones eléctricos, salón para choferes, sala de eventos, terraza exterior techada, entre otras amenidades. Ubicados en la avenida Pedro Henríquez Ureña No.105, Sector La Esperilla, Distrito Nacional.

Tipo: Apartamentos

Zona: M

 Localización



Precio:

RD\$13,018,086.27

Código: 4165 |

Julieta Morales, Distrito Nacional

## Descripción:

Apartamento A-3. Distribuido en: sala, comedor, cocina, 3 habitaciones (principal con walk-in closet y baño) 1/2 baño, closet ropa blanca, área de lavado, 2 parqueos techados. Ubicado en la calle Heriberto Núñez, en el 3er. Nivel del condominio residencial Melissa VII, sector Julieta Morales, Distrito Nacional. Con una extensión de 170.00 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: M

 Localización



Precio:

RD\$11,340,611.54

Código: 3500 y 3785 |

Cuesta Brava, Distrito Nacional

## Descripción:

Terreno en zona residencial. Ubicado en la calle Salomé Ureña, Cuesta Brava, Distrito Nacional, próximo a la embajada americana. Con una extensión total de 2,074.66 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: M

 Localización



Precio:

RD\$38,141,736.72

Código: 3799 |

Isabel Villas, Distrito Nacional

## Descripción:

Vivienda de 2 niveles. **1er. nivel:** salón de reuniones, 2 salas, comedor, 2 cocinas, terraza, 1/2 baño de visitas, cuarto de servicio con baño, área de lavado. **2do. Nivel:** 3 habitaciones con baño y closet, 1 habitación principal con baño, jacuzzi y 2 walk-in closets. La propiedad cuenta con piscina, jacuzzi, caseta para planta eléctrica, depósito, dos baños adicionales con lavamanos y cisterna. Ubicada en la calle Estero de la Laguna, sector Isabel Villas, Distrito Nacional. Con una extensión de terreno de 1,168.93 M<sup>2</sup> y 861.65 M<sup>2</sup> de construcción.

Tipo: Vivienda

Zona: M

 Localización



Precio:

RD\$31,188,480.62

Código: 3852 |

La Castellana, Distrito Nacional

## Descripción:

Vivienda 2 niveles. Distribuida en: recibidor, sala, 1/2 baño de visitas, comedor, cocina, 4 habitaciones (3 con su baño y walking closet), gazebo, piscina, jacuzzi, caseta para planta eléctrica, área de lavado, habitación de servicio, depósito y marquesina doble techada. Ubicada en la calle Eduardo Martínez Saviñón, No. 10, Urbanización La Castellana, Distrito Nacional. Con una extensión de 857.69 M<sup>2</sup> y 558.00 M<sup>2</sup> de construcción.

Tipo: Vivienda

Zona: M

 Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Precio:  
RD\$49,887,304.11

Código: 3787 |

Plaza Sambil, Distrito Nacional

## Descripción:

Local Comercial G-59. Ubicado en el 2do. nivel del Condominio Samredo, Plaza Sambil, Ave. John F. esquina Paseo de los Aviadores, Villa Juana, Distrito Nacional. Con una extensión de 187.00 M<sup>2</sup>.

Tipo: Loca Comercial

Zona: M

Localización



Precio:  
RD\$13,509,977.65

Código: 3691 |

Villa Faro, Santo Domingo Este

## Descripción:

Edificio de 6 apartamentos de 3 niveles. Ubicado en la calle K No. 18, sector Villa Faro, Santo Domingo Este. Con una extensión de 271.44 M<sup>2</sup> de solar y 451.50 M<sup>2</sup> de construcción.

Tipo: Edificio de apartamentos

Zona: M

Localización



Precio:  
RD\$4,577,684.21

Código: 4204 |

Prado Oriental, Santo Domingo Este

## Descripción:

Apartamento F-4. Distribuido en: sala, comedor, cocina, balcón, 3 habitaciones (principal con closet y baño), área de lavado, azotea y 1 parqueo. Ubicado en el 4to. nivel del Condominio Residencial Velamar II, calle F esquina Respaldo D, Prado Oriental, Santo Domingo. Con una extensión de 117.96 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: M

Localización



Precio:  
RD\$4,577,684.21

Código: 4205 |

Prado Oriental, Santo Domingo Este

## Descripción:

Apartamento G-4. Distribuido en: sala, comedor, cocina, balcón, 3 habitaciones (principal con closet y baño), área de lavado, azotea y 1 parqueo. Ubicado en el 4to. nivel del Condominio Residencial Velamar II, calle F esquina Respaldo D, Prado Oriental, Santo Domingo. Con una extensión de 117.96 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: M

Localización



Precio:  
RD\$4,577,684.21

Código: 4206 |

Prado Oriental, Santo Domingo Este

## Descripción:

Apartamento H-4. Distribuido en: sala, comedor, cocina, balcón, 3 habitaciones (principal con closet y baño), área de lavado, azotea y 1 parqueo. Ubicado en el 4to. nivel del Condominio Residencial Velamar II, calle F esquina Respaldo D, Prado Oriental, Santo Domingo. Con una extensión de 119.00 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: M

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Precio:  
**RD\$4,577,684.21**

Código: 4207 |

**Prado Oriental, Santo Domingo Este**

## Descripción:

Apartamento L-4. Distribuido en: sala, comedor, cocina, balcón, 3 habitaciones (principal con closet y baño), área de lavado, terraza y 1 parqueo. Ubicado en el 4to. nivel del Condominio Residencial Velamar II, calle F esquina Respaldo D, Prado Oriental, Santo Domingo. Con una extensión de 119.76 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: M

Localización



Precio:  
**RD\$28,582,321.62**

Código: 1475 |

**Urbanización Marbella, Santo Domingo Este**

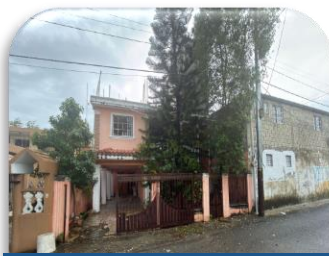
## Descripción:

Local Comercial. Ubicado en la calle Esther esquina calle Pedro Mir de la Urbanización Marbella, sector La Ureña, KM 20 Autopista Las Américas, Santo Domingo Este. Con una extensión de 1,809.35 M<sup>2</sup> de construcción y 2,000 M<sup>2</sup> de solar.

Tipo: Local Comercial

Zona: M

Localización



Precio:  
**RD\$8,088,235.97**

Código: 4167 |

**Hainamosa, Santo Domingo Este**

## Descripción:

Vivienda 3 niveles. Distribuida en: sala, comedor, cocina, galería, balcón, 5 habitaciones, 5 baños, área de lavado, habitación de servicio, marquesina. Ubicada en la calle D, Urbanización INVI-CEA, sector Hainamosa, carretera Mella, Santo Domingo Este. Con una extensión de 211.17 M<sup>2</sup> y 188.74 M<sup>2</sup> de construcción.

Tipo: Vivienda

Zona: M

Localización



Precio:  
**RD\$4,534,736.84**

Código: 4096 |

**Palma Oriental, Etapa I, Santo Domingo Este**

## Descripción:

Apartamento No. 304. Distribuido en: sala, comedor, cocina, balcón, 3 habitaciones (principal con walk-in closet y baño) 1 baño común, closet ropa blanca, área de lavado, 1 parqueo. Ubicado en la calle Las Palmeras Oriental, edificio D, etapa I, condominio residencial Palma Oriental, Santo Domingo Este. Con una extensión de 111.76 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: M

Localización



Precio:  
**RD\$6,377,633.68**

Código: 4153 |

**San Isidro, Santo Domingo Este**

## Descripción:

Apartamento 302. Distribuido en: sala, comedor, cocina, balcón, 3 habitaciones (principal con closet y baño), área de lavado, 2 parqueos. Ubicado en la calle Principal, esq. 8va. En el 3er. Nivel del Condominio Edificio Haniel III, Residencial Brisa Oriental, Santo Domingo Este. Con una extensión de 134.40 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: M

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Precio:  
RD\$3,401,263.16

Código: 3903 |

Ciudad Juan Bosch, Santo Domingo Este

## Descripción:

Apartamento R3-E7-B2. Distribuido en: sala, comedor, cocina, balcón, 3 habitaciones (principal con closet y baño), área de lavado, 1 parqueo. Ubicado en el segundo nivel del bloque 9, Residencial Florazahar I, Ave. Gaviota esquina Boulevard Oro y Paz, sector Ciudad Juan Bosch, Santo Domingo Este. Con una extensión de 93.45 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: M

Localización



Precio:  
RD\$2,972,363.45

Código: 3873 |

Buena Vista Segunda, Santo Domingo Norte

## Descripción:

Apartamento No. 2. Distribuido en: sala-comedor, cocina, balcón, 3 habitaciones, área de lavado y 1 parqueo. Ubicado en el 2do. nivel del Condominio Residencial Aybar, calle 30 No. 25, Villa Mella, Santo Domingo Norte. Con una extensión de 109.00 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: M

Localización



Precio:  
RD\$1,440,000.00

Código: 4130 |

Jardines del Remanso, Santo Domingo Norte

## Descripción:

Apartamento L-106, Bloque L. Distribuido en: sala-comedor, cocina, 2 habitaciones, baño común, área de lavado. Ubicado en la calle principal de Villa Mella, 1er. nivel del Condominio Residencial Jardines del Remanso, Villa Mella, Santo Domingo Norte. Con una extensión de 46.42 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: M

Localización



Precio:  
RD\$2,669,473.68

Código: 4197 |

Hato Nuevo, Provincia Santo Domingo

## Descripción:

Apartamento 101. Distribuido en: sala, comedor, cocina, balcón, 3 habitaciones, baño común, área de lavado, 2 parqueos. Ubicado en la carretera Hato Nuevo, en el 1er. nivel del Condominio Mi Vivienda, edificio 3, manzana C, Hato Nuevo, Provincia Santo Domingo. Con una extensión de 77.00 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: M

Localización



Precio:  
RD\$4,378,947.37

Código: 3276 |

Los Alcarrizos, Provincia Santo Domingo

## Descripción:

Local Comercial L-8. Ubicado en el 3er. nivel del Condominio Plaza Donqueo, calle Duarte esquina 2da., Barriolandia, sector INVI, Municipio Los Alcarrizos, Provincia Santo Domingo. Con una extensión de 211.00 M<sup>2</sup>.

Tipo: Local Comercial

Zona: M

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Código: 4172 |

Alameda Este, Santo Domingo Oeste

## Descripción:

Vivienda de 2 niveles. Distribuida en: sala, comedor, cocina, vestíbulo, terraza, 4 dormitorios, 3 baños, marquesina doble, dormitorio de servicio, área de lavado, estar familiar, y área para chofer. Ubicada en la calle Guácima No.1 (Calle Caoba Interior), en el Residencial Alameda Este, Santo Domingo Oeste, R.D. Con una extensión de terreno de 738.85 M<sup>2</sup> y 300.00 M<sup>2</sup> de construcción.

Tipo: Vivienda

Zona: M

Localización



Código: 4220 |

Bayona, Santo Domingo Oeste

## Descripción:

Apartamento 20-102. Distribuido en: sala, comedor, cocina, balcón, 3 habitaciones (principal con closet y baño), 1 baño común y 1 parqueo. Ubicado en el 1er. Nivel del Condominio Brisa Fresca II, Residencial Brisa Fresca, calle Pedro Abreu No.61, sector Bayona, Santo Domingo Oeste. Con una extensión de 84.00 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: M

Localización



Código: 3421 |

Alameda, Santo Domingo Oeste

## Descripción:

Apartamento C-3. Distribuido en: sala, comedor, cocina, balcón, 3 habitaciones, 2.5 baños, área de lavado, cuarto de servicio con baño y 2 parqueos. Ubicado en el Condominio Residencial Fraimin X, calle San Miguel, sector San Miguel, Santo Domingo Oeste. Con una extensión de 148.10 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: M

Localización



Código: 3834-3863 |

La Herradura, Santiago

## Descripción:

Nave industrial y maquinarias para fabricación de elementos de acero. Ubicada en el Km. 5 1/2 de la Av. Antonio Guzmán, La Herradura, Provincia Santiago. Con una extensión de 8,769.00 M<sup>2</sup> de construcción y 12,598.75 M<sup>2</sup> de solar.

Tipo: Nave Industrial

Zona: N

Localización



Código: 4135 |

Carretera Jacagua, Santiago

## Descripción:

Local Comercial, ubicado en la carretera Jacagua esquina Callejón de Molino, Santiago. Con una extensión de 348.07 M<sup>2</sup>.

Tipo: Local Comercial

Zona: N

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Precio:  
**RD\$7,578,947.37**

Código: 3573-1 |

**Carretera Navarrete - Capilla, Santiago**

## Descripción:

Nave industrial, ubicada en la carretera Navarrete-Capilla, aprox. a 500 metros al sur del río Yaque del Norte, Provincia Santiago. Con una extensión de 2,608.63 M<sup>2</sup>.

Tipo: Nave Industrial

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$5,810,526.32**

Código: 3573-2 |

**Carretera Navarrete - Capilla, Santiago**

## Descripción:

Terreno, ubicado en la carretera Navarrete- Capilla, aprox. a 500 metros al sur del río Yaque del Norte, Provincia Santiago. Con una extensión de 4,370.95 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$2,244,210.53**

Código: 3573-3 |

**Carretera Navarrete - Capilla, Santiago**

## Descripción:

Terreno y mejoras, ubicado en la carretera Navarrete- Capilla, aprox. a 500 metros al sur del río Yaque del Norte, Provincia Santiago. Con una extensión de 1,665.77 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno y mejoras

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$450,526.32**

Código: 3573-5 |

**Carretera Navarrete - Capilla, Santiago**

## Descripción:

Terreno ubicado en la carretera Navarrete- Capilla, aprox. a 500 metros al sur del río Yaque del Norte, Provincia Santiago. Con una extensión de 267.28 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$400,000.00**

Código: 3573-6 |

**Carretera Navarrete - Capilla, Santiago**

## Descripción:

Terreno, ubicado en la carretera Navarrete- Capilla, aprox. a 500 metros al sur del río Yaque del Norte, Provincia Santiago. Con una extensión de 185.02 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: N

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Precio:  
RD\$3,107,368.42

Código: 4169 |

Los Prados I, Santiago

## Descripción:

Apartamento A. Distribuido en: sala-comedor, cocina, galería, 3 habitaciones (principal con baño), baño de uso común, área de lavado y 1 parqueo. Ubicado en el 1er. Nivel de la calle Primera frente a la calle 8, Condominio Residencial Casas Duplex, Los Prados I, Santiago de los Caballeros, Provincia Santiago. Con una extensión de 95.00 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: N

Localización



Precio:  
RD\$14,439,753.15

Código: 4149 |

El Dorado II, Santiago

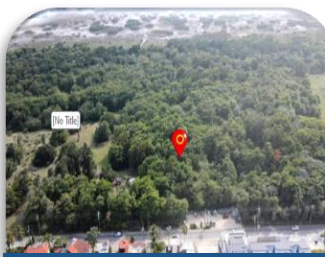
## Descripción:

Penthouse de 2 niveles, C-302. **3er. nivel:** sala, comedor, cocina, balcón, 3 habitaciones, (principal con walk-in closet y baño), 1 baño común, closet ropa blanca, área de lavado. **4to. nivel:** sala de estar, baño, 1 habitación con closet y baño, terraza con pergolado y jacuzzi. Cuenta con 2 parqueos. Ubicado en la calle 5E esquina 2C, condominio residencial Buona Vita, El Dorado II, Santiago. Con una extensión de 256.14 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: N

Localización



Precio:  
RD\$180,835,789.47

Código: 1559 |

Cabarete, Puerto Plata

## Descripción:

Terreno, ubicado en la carretera Sosúa-Cabarete, Villa Goleta, Cabarete, Sosúa, Provincia Puerto Plata. Con una extensión de 49,083.70 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: N

Localización



Precio:  
RD\$5,805,902.21

Código: 4136 |

Sector Doraliza Ulloa, Nagua

## Descripción:

Vivienda 2 niveles. **1er. nivel:** sala-comedor, cocina, galería, 3 habitaciones, 1 baño y marquesina. **2do. nivel:** sala de espera y 7 dormitorios con sus baños. Ubicada en la calle Ercilia Pepín, sector Doraliza Ulloa, Municipio de Nagua, Provincia María Trinidad Sánchez. Con una extensión de terreno de 130.20 M<sup>2</sup> y 233.40 M<sup>2</sup> de construcción.

Tipo: Vivienda

Zona: N

Localización



Precio:  
\*RD\$4,158,200.86

Código: 3277 |

Municipio de Cabrera, María Trinidad Sánchez

## Descripción:

Terreno ubicado en la calle Catalina, Municipio de Cabrera, Provincia María Trinidad Sánchez. Con una extensión de 629 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: N

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Precio:  
**\*RD\$34,667,368.42**

Código: 3794 |

Villa Riva, Provincia Duarte

## Descripción:

Terreno ubicado en la sección Paraguay, Villa Riva, Provincia Duarte. Con una extensión de 550,813.33 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$2,474,480.93**

Código: 3874 |

Cabrera, María Trinidad Sánchez

## Descripción:

Solar. Ubicado en el Paraje La Catalina Arriba, Cabrera, María Trinidad Sánchez. Con una extensión de 1,247.43 M<sup>2</sup>.

Tipo: Solar

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$15,132,277.25**

Código: 4226 |

Municipio de Cabrera, María Trinidad Sánchez

## Descripción:

Edificación comercial de 3 niveles. Ubicada en la calle Duarte No.32 Municipio de Cabrera, Provincia María Trinidad Sánchez. Con una extensión de 398.76 M<sup>2</sup> de solar y 1,196.28 M<sup>2</sup> de construcción.

Tipo: Edificación Comercial/ Residencial

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$15,829,473.68**

Código: 2917-2922 |

Majagua - Arenoso, María Trinidad Sánchez

## Descripción:

Terreno para desarrollo Agrícola. Ubicado en el paraje El Jobo, sección Majagua-Arenoso, Provincia María Trinidad Sánchez. Con una extensión de 961,937.64 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: N

Localización



Precio:  
**RD\$24,236,819.92**

Código: 2383 |

El Factor, María Trinidad Sánchez

## Descripción:

Terreno con mejoras de vocación comercial, ubicado en la calle Campo Hotel del sector Hábitat, frente al Multi Deportivo, sector El Factor, Municipio de Nagua, Provincia María Trinidad Sánchez. Con una una extensión de 11,948.34 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno y mejoras

Zona: N

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Precio:  
RD\$1,726,315.79

Código: 3959 |

Rincón, La Vega

## Descripción:

Cortadora de Arroz marca Massey Ferguson, modelo MF5650, año 2015, color rojo, chasis 5650413375, placa U013837. Ubicado en la carretera La Vega-Cotuí, Jima Abajo, La Vega. R.D.

Tipo: Maquinaria

Zona: N

Localización



Precio:  
RD\$11,284,210.53

Código: 3957 |

Bonao, Monseñor Nouel

## Descripción:

Edificación comercial de 2 niveles. Ubicada en la C/27 de Febrero, esquina C/14 de Julio, Villa Sonador, Provincia Monseñor Nouel. Con una extensión de 284.53 M<sup>2</sup>.

Tipo: Edificación

Zona: N

Localización



Precio:  
RD\$11,128,220.63

Código: 3826 |

Salcedo, Hermanas Mirabal

## Descripción:

Edificación comercial de 3 niveles. Ubicado en la Calle Francisco Ariza Esq. Dr. Pascasio Toribio, Sector Lorenzo, Municipio Salcedo, Provincia Hermanas Mirabal, República Dominicana. Con una extensión de 374.75 M<sup>2</sup>.

Tipo: Local Comercial

Zona: N

Localización



Precio:  
RD\$118,186,825.05

Código: 1770-1815 |

Las Pascualas, Samaná

## Descripción:

Terreno para desarrollo turístico ubicado dentro del antiguo Complejo Turístico Samaná Bay Village, Las Pascualas, Provincia Santa Bárbara de Samaná. Con una extensión de 26,397.65 M<sup>2</sup> y construcción 2,555 M<sup>2</sup>.

Tipo: Proyecto Turístico

Zona: N

Localización



Precio:  
RD\$42,246,976.42

Código: 2984-1 |

Bahía del Estillero, Las Terrenas, Samaná

## Descripción:

Solar ideal para desarrollo inmobiliario, ubicado en el Proyecto Habitacional Turístico, condominio Residencial Olas del Estillero, Bahía del Estillero, Municipio de las Terrenas, Provincia Santa Bárbara de Samaná. Con una extensión de 9,556.19 M<sup>2</sup>.

Tipo: Solar

Zona: N

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Precio:  
RD\$18,562,526.32

Código: 3131 |

Puerto Bahía, Samaná

## Descripción:

Unidad 501, distribuida en: 2 dormitorios, terraza, sala/comedor, 3 baños, cocina, ubicado dentro del Proyecto Puerto Bahía Marina & Residences, Provincia Santa Bárbara de Samaná. Con una extensión de 304.40 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: N

Localización



Precio:  
RD\$ 16,088,833.90

Código: 4015 |

Las Galeras, Samaná

## Descripción:

Apartamento XI-102. Distribuido en: sala, cocina, comedor, 3 habitaciones con baño y closets, 1/2 baño de visitas, balcón, terraza con jacuzzi, 2 parqueos. Ubicado en el 1er. nivel, bloque 11, dentro del Proyecto Residencial Vista Mare, Las Galeras, Provincia Santa Bárbara de Samaná. Con una extensión de 183.70 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: N

Localización



Precio:  
\*RD\$25,421,052.63

Código: 2891 |

Sector La Piña, Loma de Cabrera, Dajabón

## Descripción:

Terreno ubicado en el sector La Piña, Santiago de la Cruz, Municipio Loma de Cabrera, Provincia Dajabón. Con una extensión de 1,228,745.72 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: NO

Localización



Precio:  
\*RD\$16,207,403.84

Código: 3697-3703 |

Loma de Cabrera, Dajabón

## Descripción:

Terreno ubicado en la sección Santiago de la Cruz, Municipio Loma de Cabrera, Provincia Dajabón. Con una extensión de 1,235,894.43 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: NO

Localización



Precio:  
RD\$2,782,585.26

Código: 2848 |

Montecristi

## Descripción:

Terreno ubicado en la prolongación de la calle Hostos esquina prolongación calle Rodrigo de Triana, Montecristi. Con una extensión de 2,065.20 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

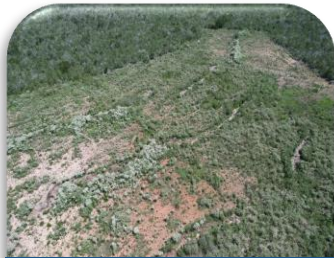
Zona: NO

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Precio:  
**\*RD\$1,664,000.00**

Código: 3921 |

**Municipio El Guayubín, Montecristi**

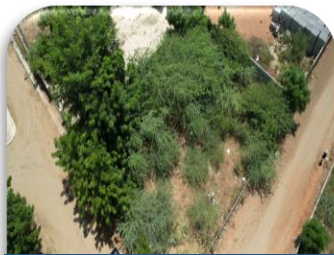
## Descripción:

Terreno ubicado en la parcela 137, Distrito Catastral número 10, Paraje El Cayucal, sección Martín García, Municipio El Guayubín, Provincia Montecristi. Con una extensión de 222,072.00 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: NO

Localización



Precio:  
**RD\$4,220,041.44**

Código: 2563 |

**Municipio de Mao, Provincia Valverde**

## Descripción:

1 solar yermo. Ubicado en la calle Club AMD, esquina Calle 3, Los Corvanos, Municipio de Mao, Provincia Valverde. Con una extensión total de 1,500.38 M<sup>2</sup>.

Tipo: Solar

Zona: NO

Localización



Precio:  
**RD\$12,457,406.05**

Código: 4171 |

**San Pedro de Macorís**

## Descripción:

Edificación de 2 niveles utilizada como edificio, cuenta con 13 apartamentos y área lateral de parqueo. Ubicada en la calle Génova No. 13, Barrio Lindo, San Pedro de Macorís. Con una extensión de terreno de 707.57 M<sup>2</sup> y 870.00 M<sup>2</sup> de construcción.

Tipo: Vivienda

Zona: E

Localización



Precio:  
**RD\$347,402,345.73**

Código: 2899-2914 |

**Los Llanos, San Pedro de Macorís**

## Descripción:

Proyecto de 11 villas en construcción y 5 solares. Ubicado dentro del Proyecto Playa Blanca, Municipio Los Llanos, Provincia San Pedro de Macorís. Solicitar información al correo: [ventabienesadjudicados@banreservas.com](mailto:ventabienesadjudicados@banreservas.com).

Tipo: Villas/ Solares

Zona: E

Localización



Precio:  
**RD\$5,894,736.84**

Código: 3705 |

**Villa Hermosa, La Romana**

## Descripción:

Edificación de 2 niveles distribuida en 1 vivienda familiar en cada nivel. Ubicada en la calle Miguel Perdomo No. 6, Villa Hermosa, La Romana. Con una extensión de 292.43 M<sup>2</sup> y 259.00 M<sup>2</sup> de construcción.

Tipo: Edificación Multifamiliar

Zona: E

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Precio:  
RD\$3,118,788.35

Código: 3937 |

Villa Hermosa, La Romana

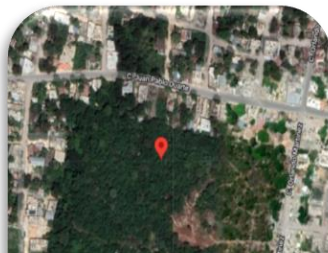
## Descripción:

Terreno ubicado en la calle Juan Pablo Duarte, sector Villa Hermosa, Los Mulos, Provincia La Romana. Con una extensión de 2,327.94 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: E

Localización



Precio:  
RD\$3,154,805.25

Código: 3958 |

Villa Hermosa, La Romana

## Descripción:

Solar ubicado en la calle Juan Pablo Duarte, sector Villa Hermosa, Los Mulos, Provincia La Romana. Con una extensión de 2,328.36 M<sup>2</sup>.

Tipo: Solar

Zona: E

Localización



Precio:  
RD\$2,132,210.53

Código: 3351 |

Villa Verde, La Romana

## Descripción:

Solar y mejora. Ubicada en la calle Chile esquina José R. Paulino No. 124, Sector Villa Verde, La Romana. Con una extensión de terreno de 128.13 M<sup>2</sup>.

Tipo: Solar y Mejora

Zona: E

Localización



Precio:  
RD\$6,274,593.47

Código: 2731 |

Punta Cana, Higüey

## Descripción:

1 solar yermo de vocación turística. Ubicado en la calle S-N del Residencial Punta Canal, sección Punta Cana, Distrito Municipal Turístico Verón-Punta Cana, Provincia La Altagracia. Con una extensión total de 2,614.68 M<sup>2</sup>.

Tipo: Solar

Zona: E

Localización



Precio:  
\*RD\$5,381,052.63

Código: 1224 |

Paraje Maní Blanco, sección La Enea, Higüey

## Descripción:

Terreno ubicado en el paraje Maní Blanco, sección La Enea, Municipio de Higüey, Provincia La Altagracia. Con una extensión de 110.31 tareas.

Tipo: Terreno

Zona: E

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Precio:  
RD\$2,358,736.84

Código: 3142 | Club Vacacional Sanate, El Guanito, Santana, Higüey

## Descripción:

Terreno ubicado en el Club Vacacional Sanate, sección Santana, Municipio Higüey, Provincia La Altagracia. Con una extensión de 1,133.10 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: E

Localización



Precio:  
RD\$25,092,165.92

Código: 3713 | Bávaro - La Altagracia

## Descripción:

3 solares con mejora. Ubicados en la calle 2, esquina calle 3, Complejo Residencial Pamela, Residencial Pueblo Bávaro, Provincia La Altagracia. Con una extensión total de 3,173.63 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno y mejoras

Zona: E

Localización



Precio:  
RD\$3,218,034.59

Código: 3712 | Pueblo Bávaro, Higüey

## Descripción:

Apartamento B-302. Distribuido en: sala, comedor, cocina, balcón, 2 habitaciones, 2 baños, área de lavado y 1 parqueo. Ubicado en el 3er.nivel del Residencial Alexandra II, Pueblo Bávaro, Municipio de Higüey, Provincia La Altagracia. Con una extensión de 94.03 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: E

Localización



Precio:  
RD\$47,216,165.62

Código: 3642 | Cap Cana, Higüey

## Descripción:

Solar FS-19 de Farallón Trump, de vocación turística. Ubicado en Proyecto Cap Cana, carretera Punta Cana- Juanillo, Higüey, Provincia La Altagracia. Con una extensión total de 5,896.16 M<sup>2</sup>.

Tipo: Solar

Zona: E

Localización



Precio:  
RD\$31,757,237.48

Código: 3961 | Hatillo, San Cristóbal

## Descripción:

Terreno ubicado en El Cajuilito, EL Pedregal, Distrito Municipal Hatillo, San Cristóbal. Con una extensión de 32,575.02 M<sup>2</sup>.

Tipo: Finca

Zona: S

Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Precio:  
RD\$7,359,462.75

Código: 4156 |

Sabana Grande de Palenque, San Cristóbal

## Descripción:

Apartamento 1-E. Distribuido en: sala, comedor, cocina, balcón, 2 habitaciones con closet y baño, área de lavado, 1 parqueo. Ubicado en la calle Sánchez – Juan Barón, en el 1er. Nivel del bloque 3, edificio 1, Condominio Residencial Dolphin Residencial, complejo Coconut Paradise, Municipio Sabana Grande de Palenque, San Cristóbal. Con una extensión de 100.80 M<sup>2</sup>.

Tipo: Apartamento

Zona: S



Localización



Precio:  
RD\$13,457,258.22

Código: 4128 |

Boca Canasta, Baní

## Descripción:

Vivienda 2 niveles. Distribuida en: recibidor, sala, comedor, cocina, 3 habitaciones, 3 baños, terraza, depósito, área de lavado, habitación de servicio y marquesina doble. Ubicada en la Av. Fabio Herrera, Residencial Shalom, casa No. 44, Boca Canasta, Baní, R.D. Con una extensión de 483.87 M<sup>2</sup>.

Tipo: Vivienda

Zona: S



Localización



Precio:  
RD\$7,242,207.02

Código: 4045 |

Paya Abajo, Baní

## Descripción:

Vivienda 1 nivel. Distribuida en: sala, comedor, cocina, 4 habitaciones, 3 baños, área de lavado, marquesina y galería. Ubicado en la calle primera, sector Hermanos Martínez, Paya Abajo, Provincia Peravia. Con una extensión de terreno de 379.94 M<sup>2</sup> y 216.00 M<sup>2</sup> de construcción.

Tipo: Vivienda

Zona: S



Localización



Precio:  
RD\$2,579,915.79

Código: 4143 |

Los Jardines, Nizao

## Descripción:

Solar. Ubicado en la calle Proyecto, sector Los Jardines, sección Santana, Nizao, Provincia Peravia. Con una extensión total de 1,819.92 M<sup>2</sup>.

Tipo: Solar

Zona: S



Localización



Precio:  
\*RD\$4,992,842.11

Código: 161 |

Rancho Arriba, San José de Ocoa

## Descripción:

Terreno ubicado en la carretera Ocoa-Saba, Distrito Catastral No. 2, de San José de Ocoa, Distrito Municipal de Rancho Arriba. Con una extensión de 501,340.00 M<sup>2</sup>.

Tipo: Terreno

Zona: S



Localización



# Listado de bienes adjudicados en venta

30 junio / 2026



Precio:  
RD\$3,657,029.41

Código: 1178 | **Los Algodones, Viajamas, Azua de Compostela**

## Descripción:

Terreno ubicado en el Distrito Catastral No. 8, Los Algodones, Viajamas, Las Yayas, Azua. Con una extensión de 162 tareas.

Tipo: Terreno

Zona: S

Localización



Precio:  
RD\$5,473,684.21

Código: 4046 | **Azua de Compostela**

## Descripción:

1 solar yermo con mejora. Ubicado en la calle Colón, casa Núm. 7, sector Pueblo Arriba, ciudad de Azua de Compostela. Con una extensión total de 934.33 M<sup>2</sup>.

Tipo: Solar

Zona: S

Localización



Precio:  
RD\$2,661,894.74

Código: 3942 | **Azua de Compostela**

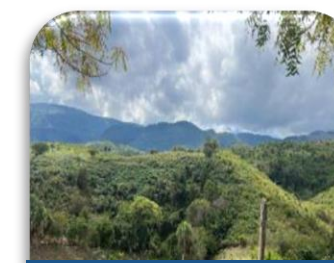
## Descripción:

Vivienda C-74, 2 niveles. Distribuida en: sala, comedor, cocina, 3 habitaciones (principal con su baño) baño de visitas, área de lavado y marquesina. Ubicada en la calle Juan Pablo Duarte esquina Colón, Distrito Municipal Doña Emma Balaguer de Vallejo, Municipio de Azua de Compostela. Con una extensión de 144.70 M<sup>2</sup> y 112.06 M<sup>2</sup> de construcción .

Tipo: Vivienda

Zona: S

Localización



Precio:  
\*RD\$35,656,073.26

Código: 1363 | **Municipio Barahona**

## Descripción:

Terreno ubicado en el Municipio de Barahona, Provincia Barahona. Con una extensión de 2,365.57 tareas.

Tipo: Terreno

Zona: S

Localización

Los Bienes señalados con un asterisco (\*) en el valor de venta se encuentran sujetos a condiciones especiales de comercialización

Fin del listado.

# Requisitos Compra al contado



## Clic aquí

para abrir el documento de solicitud de compra de inmueble.

### Persona física / Nacional o Extranjera:

- Carta Solicitud de compra debidamente firmada.
- Cédula o pasaporte vigente.
- Disponibilidad de fondos por el 10% del valor de la compra.

### Persona moral:

- Estatutos y registro mercantil actualizado.
- Copia certificada del acta de asamblea donde se eligió el Consejo de administración actual y listado de accionistas, con nombres y cargos.
- Acta de asamblea que designa la(s) persona(s) autorizadas a firmar documentos en representación de la empresa.

### Requisitos / Financiamiento

- Los financiamientos para la compra de bienes adjudicados serán otorgados conforme a los mismos términos y condiciones establecidas en los préstamos hipotecarios, indicados en la página web.  
<http://www.banreservas.com.do/Documents/Requisitos%20de%20prestamo%20hipotecario.pdf>
- Las compras de bienes podrán realizarse con financiamiento, por hasta el 90% del precio de venta.
- El ofertante deberá cubrir el pago inicial, el cual deberá ser igual o mayor al 10% del precio de venta.

### Condiciones establecidas para la compra de bienes

- Todas las solicitudes de compra de bienes deberán realizarse por escrito a la Gerencia de Ventas
- Bienes Adjudicados y remitirse vía correo electrónico a: [ventabienesadjudicados@banreservas.com](mailto:ventabienesadjudicados@banreservas.com)

### La solicitud de compra debe tener los siguientes puntos:

- a) Código y descripción del bien.
- b) Aceptación de las condiciones del bien.
- c) Autorización de débito del 10% del precio de venta al momento de la notificación de la aprobación o compromiso de pago con cheque de administración si no posee cuenta con Banreservas.
- d) Detalle de la forma de pago.
- e) Detalle del referido o intermediario (nombre completo y Cédula de Identidad)
- f) Aceptación de la penalidad.
- g) Nombre completo y Cédula de Identidad del solicitante, dirección actual, teléfonos, correo electrónico, etc.

En caso de financiamiento, "El Solicitante" deberá detallar la forma de pago:

1. Monto inicial en efectivo o mediante débito a cuenta. (el monto debe ser mayor o igual al 10% del precio de venta).
2. Indicar el monto y tiempo del financiamiento.

"El solicitante extranjero", autoriza consultar el buró internacional y aplicar los cargos correspondientes.

Para información y citas,  
**por favor escribir un correo a:**

Gerencia Ventas Bienes Adjudicados



**Email:**

[ventabienesadjudicados@banreservas.com](mailto:ventabienesadjudicados@banreservas.com)

[www.banreservas.com/bienes](http://www.banreservas.com/bienes)

Torre Banreservas 4to. Piso Santo Domingo, D.N.

**Teléfonos:**

809 960 5638

809 960 5625

809 960 0158

809 960 5657

809 960 5629

809 960 0156

[www.banreservas.com/bienes](http://www.banreservas.com/bienes)



## Carta Solicitud Compra de Inmueble

Fecha \_\_\_\_\_

Señores  
Banco de Reservas de la República Dominicana  
Distinguidos Sres.:

Por medio del presente documento, formalmente solicito la compra del inmueble:

Código Núm.: \_\_\_\_\_ Descripción /ubicación del inmueble: \_\_\_\_\_

**"He visitado, inspeccionado y verificado todo lo concerniente al estado físico de esta propiedad de referencia, anteriormente descrita".**

Mi oferta es por valor de (DOP \_\_\_\_\_ -), **la misma está basada en el estado actual en que se encuentra, tengo en conocimiento que el Banco no posee los planos de construcción de dicha propiedad.**

Por tal motivo autorizo (cualquiera de las siguientes dos opciones):

- a.  Debitar el 10% (DOP \_\_\_\_\_), de mi cuenta núm. (\_\_\_\_\_) Ahorro/  
Corriente.
- b.  Entregar Cheque administración por valor del 10% equivalente a (DOP \_\_\_\_\_), (en caso de no tener cuenta con Banreservas) Esto para dar inicio a esta negociación de compra y luego de haber recibido la notificación de aprobación.

"En caso de que esta oferta sea aprobada y yo desista/desestime esta negociación, autorizo al Banco a tomar como penalidad el 10% del valor pagado al momento de la aprobación".

Detalle de la forma de Pago:

Débito a cuenta (DOP \_\_\_\_\_-),

Financiamiento (DOP Núm.),

Referido/intermediario: \_\_\_\_ N/A

Atentamente,

Nombre: \_\_\_\_\_ Apellidos: \_\_\_\_\_

Representado Por: \_\_\_\_\_

\*Documento de Identidad:  Cédula  Pasaporte  RNC Núm.: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Móvil: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_

**Declaraciones adicionales:**

**1. Persona Expuesta Políticamente (PEP)**

¿Es usted o fue Persona Expuesta Políticamente (PEP) en los últimos tres (3) años?  Sí  No

En caso afirmativo, favor especificar: \_\_\_\_\_

**2. Relación con Banreservas**

¿Es usted cliente de Banreservas?  Sí  No

\_\_\_\_\_  
Firma

\*Anexar Copia de Cédula o RNC

**Nota: Si el solicitante es persona jurídica,** favor anexar obligatoriamente los siguientes documentos:

- Estatutos sociales y **Registro Mercantil actualizado.**
- **Copia certificada del acta de asamblea** donde se eligió el Consejo de Administración actual y **listado de accionistas,** con nombres y cargos.
- **Acta de asamblea** que designa la(s) persona(s) autorizadas a firmar documentos en representación de la empresa.

banreservas.com

RNC-401010062

DGACR-070 01-2026